

### 2- Paysages, urbanisme et cadre de vie

<b>Thème</b> <b>Bâtiment</b>	<b>Aléa le plus pénalisant :</b> Vagues de chaleur	<b>Note Sensibilité maximale :</b> 16/16	<b>Opportunité ?</b> Oui : troglo et tuffeau
<b>Enjeu de la charte</b> Priorité forte - Adaptation de l'habitat et de la ville aux enjeux sociétaux et environnementaux		<b>Enjeu d'adaptation au changement climatique</b> Confort thermique climatique intérieur et extérieur Connaissance des solutions évitant la maladaptation	

#### Analyse impact climat :

##### Code couleur

■ Opportunité ; 
 ■ Impact faible note de 0 à 4 ; 
 ■ Impact moyen : note de 6 à 9 ; 
 ■ impact fort : note de 12 à 16

Causes climatiques	Conséquences	Vulnérabilité 2055
Vagues de chaleur	Confort thermique d'été, isolation d'hiver des bâtiments non adaptée à la protection contre la chaleur	12
Inondations liées aux crues	Augmentation des dégradations des bâtiments liées aux catastrophes naturelles ou aux aléas climatiques violents	4
Retrait gonflement des argiles	Fissures dans les habitats	2
Vagues de chaleur	(++) Fraicheur des cavités et de l'habitat en tuffeau	0

#### Perception et attachement d'habitants

541 habitants (élus, acteurs économiques, ambassadeurs, membres d'associations, individuels...) ont exprimé des visions prospectives du territoire lors d'ateliers et enquêtes réalisés par le Parc.

Profil des participants : 59 % de femmes et 60 % d'actifs, 13 % de moins de 35 ans.

La question de la préservation du bâti ancien et des matériaux associés (tuffeau, ardoise) fait débat. Sa conservation à tout prix est rarement revendiquée. La posture des participants est ici nettement générationnelle. Plus les participants sont jeunes, moins leur attachement au bâti ancien s'exprime.

Si le bâti patrimonial participe à la qualité des paysages pour les participants, l'intégration du bâti moderne « bien intégré » tout comme la destruction de bâtis anciens ne pouvant être restaurés sont souvent envisagés. La qualité du patrimoine bâti est ici souvent citée comme une valeur économique à conserver, notamment dans une optique touristique.

Les participants relèvent les atouts des troglodytes (data center, habitat à la température stable) mais aussi leur fragilité et les coûts importants nécessaires à leur réhabilitation/entretien. Les qualités d'isolation du tuffeau sont relevées tout comme les difficultés liées à sa restauration.

Globalement les participants ont intégré qu'il est nécessaire de faire évoluer le bâti (isolation, matériaux bio-sourcés, partage de bâtiments, densification...).

### **Perception de changements climatiques en 2017 : paroles d'acteurs**

Le Parc a interrogé 38 professionnels sur les changements climatiques perçus dans leur activité. Voici leur témoignage :

A, propriétaire de troglos : " Les chambres en troglodytes sont des avantages en cas de forte chaleur. Mais je n'observe pas de pic de fréquentation, les touristes viennent dans cet hôtel pour rechercher l'originalité (troglodytes et écologie). Mais ils ne viennent pas systématiquement pour rechercher la fraîcheur".

I, épouse d'artisan : "Dans la profession de mon mari, depuis plusieurs années les demandes sont assez importantes sur les isolations pour hiver mais aussi pour l'été contre la chaleur. Il faut choisir des matériaux qui épais ou denses qui ont du déphasage."

G, propriétaire de chateau : "Les coups de vents sont plus forts à des périodes que l'on ne connaissait pas forcément ou peu. En février 2017 on a eu pas mal de dégâts avec des arbres cassés et environ 20 000 € de dégâts sur la toiture."

### **Exemples d'actions d'adaptation ou pistes d'action**

Sensibilisation sur les solutions de fraîcheur sans climatisation

Recours aux matériaux agrosourcés pour isoler contre la chaleur et stocker du carbone